

PROTOKOLL

über die am 05.06.2007 stattgefundene Gemeinderatssitzung der Stadtgemeinde Heidenreichstein im großen Sitzungszimmer des Rathauses.

Beginn der Sitzung: 19.00 Uhr

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Tagesordnung:

- Pkt. 1** Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 23.04.2007
- Pkt. 2** Löschung des Vorkaufsrechts für die Liegenschaft Kirchenplatz 5, Böhm Stefanie
- Pkt. 3** Kündigung des Pachtvertrages betreffend die Liegenschaft Parz. Nr. 116 KG Altmanns
- Pkt. 4** Beitritt zum Interkommunaler Verein%ECO Plus, Standort Aktiv
- Pkt. 5** Erstellung eines Explosionsschutzdokumentes gemäß VEXAT Ortskanalisation Heidenreichstein
- Pkt. 6** Beschlussfassung über den Ankauf von EDV-Software
- Pkt. 7** Berichte des Bürgermeisters

Nicht öffentlicher Teil

- Pkt.8** Weitere Vorgangsweise in Bezug auf die Haftungen für die Anderswelt Errichtungs- u. BetriebsgesmbH

Vorsitzender: Bgm. Johann Pichler

Schriftführer: Mag. Bernhard Klug

Anwesende Gemeinderäte:

STR. Gerhard Kirchmaier, Vbgm. Johann Blahusch, STR. Christian Nöbauer, STR. Barbara Körner, STR. Elisabeth Jank, STR. Elisabeth Kainz, STR. Johann Hofmann, GR. Dr. Karl Gabler, GR. Manfred Zimmel, GR. Gabriela Frantes, GR. Karl Weber, GR. Romana Flicker, GR. Hubert Apfelthaler, GR. Gerhard Macho, GR. Dr. Robert Bruckner, GR. Franz Ölzant, GR. Manfred Stattler, GR. Ing. Andreas Granner, und GR. Albert Willert.

Entschuldigt ist: GR. Bernd Butschell, Gr. Mag. Ronald Diwoky GR. Gerhard Hahnl, GR. Eva Bartl, und GR. Robert Hetzendorfer.

Bgm. Johann Pichler stellt die zeitgerechte Einladung fest.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Vor Eingang in die Tagesordnung wird von Frau Ricki Heimpl ein Kurzreferat über die Ziele des Verein Interkom Waldviertel . Verein zur Förderung kommunaler Zusammenarbeit über Einladung von Bgm. Pichler gehalten.

Das Referat dient der Entscheidungsfindung für den Tagesordnungspunkt 4 dieser Sitzung.

Punkt 1

Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 23.04.2007

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 23.04.2007 wird ohne Einwand genehmigt.

Punkt 2

Löschung des Vorkaufsrechts für die Liegenschaft Kirchenplatz 5, Böhm Stefanie

Im Grundbuch 07111 Heidenreichstein ist unter der Einlagezahl 155, Grundstücksnummer 105/1, Kirchenplatz 5, welches im Alleineigentum von Frau Böhm Stefanie steht, im Blatt C ein Vorkaufsrecht für die Schulgemeinde Heidenreichstein eingetragen.

Nachdem die Liegenschaft von Frau Böhm verkauft wird, wäre auf das Vorkaufsrecht zu verzichten und die Löschung im Grundbuch durchzuführen.

Nach Bericht darüber stellt STR Kirchmaier nachfolgenden

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein schließt über Antrag von STR Kirchmaier den Verzicht auf das Vorkaufsrecht und die Löschung aus dem Grundbuch Blatt C Punkt 1a 368/1925 für die Liegenschaft Kirchenplatz 5, 3860 Heidenreichstein, EZ 155, Grundstücksnummer 105/1.

Der Antrag wird auch Wortmeldung von GR Olzant, GR Stattler und Vizebgm: Blahusch einstimmig angenommen.

Punkt 3

Kündigung des Pachtvertrages betreffend die Liegenschaft Parz. Nr. 116 KG Altmanns

Zwischen der Stadtgemeinde Heidenreichstein und Herrn Edmund Apfelthaler, Altmanns 41, wurde am 14.05.1987 ein Pachtvertrag über die Liegenschaft EZ 16 Parz. Nr. 116 der KG Altmanns errichtet. Das Grundstück weist eine Fläche von 6.000m² auf und trägt die Bezeichnung „Stierwiese“.

Nachdem Herr Edmund Apfelthaler seinen Pacht jeweils nur über mehrere Aufforderungen bezahlt hat und die anfallende Pacht in der Höhe von „ 43,60 für das Jahr 2006 trotz Aufforderung überhaupt nicht bezahlt hat, wäre entsprechend Punkt VI des Pachtvertrages die Auflösung des Vertrages zu beschließen.

Nach Bericht darüber stellt STR Kirchmaier nachfolgenden

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein beschließt über Antrag von STR Kirchmaier die Auflösung des Pachtvertrages betreffend das Grundstück Parz. Nr. 116, EZ 16 der KG Altmanns mit Herrn Edmund Apfelthaler, Altmanns 41, vom 14.05.1987 zu kündigen.

Als Begründung für die Auflösung des Pachtvertrages wird der Zahlungsrückstand des Pachtschillings trotz Mahnung angegeben.

Der Antrag wird nach Wortmeldung von GR Hofmann und GR Willert einstimmig angenommen.

Punkt 4

Beitritt zum Interkommunaler Verein ECO Plus, Standort Aktiv

Nachdem zu Beginn der GR-Sitzung von Frau Ricki Heimpl ein Kurzreferat über die Ziele des Verein Interkomm Waldviertel . Verein zur Förderung kommunaler Zusammenarbeit . gebracht wurde, hat der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein nunmehr über den Beitritt zum Verein zu befinden.

Die Bedeckung unter der HH-Stelle Beiträge an Verbände und Vereine ist nicht gegeben. Es sind noch " 15.900,00 vorhanden, wobei die 2. Rate für den Naturpark in der Höhe von " 16.000,00 für das Jahr 2007 zu überweisen ist.

Ein Beschluss kann nur erfolgen, wenn die Bedeckung gegeben ist.

Aufgrund des Referates von Frau Heimpl und den Ausführungen von Bgm. Pichler stellte er dazu nachfolgenden

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein beschließt über Antrag von Bgm. Pichler den Beitritt zum Verein Interkomm Waldviertel . Verein zur Förderung kommunaler Zusammenarbeit. Der Mitgliedsbeitrag für das Jahr 2007 bis 2009 beträgt " 2.890,- pro Jahr. Die Bedeckung erfolgt in der Art, dass der NP Heidenreichstein im Jahr 2007 um " 2.890,00 weniger bekommt. Für das Jahr 2008 sind für den NP Heidenreichstein im Voranschlag dann dieser Fehlbetrag mehr vorzusehen.

Der Antrag wird nach Wortmeldung von Vizebgm. Blahusch, STR Nöbauer, GR Willert und GR Stattler bei Stimmhaltung von GR Willert mit den Stimmen von Bgm. Pichler, STR. Gerhard Kirchmaier, Vbgm. Johann Blahusch, STR. Christian Nöbauer, STR. Barbara Körner, STR. Elisabeth Jank, STR. Elisabeth Kainz, STR. Johann Hofmann, GR. Dr. Karl Gabler, GR. Manfred Zimmel, GR. Gabriela Frantes, GR. Karl Weber, GR. Romana Flicker, GR. Hubert Apfelthaler, GR. Gerhard Macho, GR. Dr. Robert Bruckner, GR. Franz Ölzant, GR. Manfred Stattler und GR. Ing. Andreas Granner, mehrheitlich angenommen.

Punkt 5

Erstellung eines Explosionsschutzdokumentes gemäß VEXAT Ortskanalisation Heidenreichstein

In Erfüllung einer EU-Richtlinie wurde mit Wirksamkeit vom 01.08.2004 die Verordnung explosionsfähige Atmosphäre - VEXAT, Bundesgesetzblatt II, Nr. 309/2004, erlassen. Für die Gemeindebediensteten gilt die entsprechende Landesgesetzgebung.

Die VEXAT dient zum Schutz der Arbeitnehmerinnen von Explosionsgefahren. Entsprechend dieser Verordnung sind die Explosionsgefahren an den Arbeitsplätzen zu evaluieren und in einem Explosionsschutzdokument darzustellen. Für die bestehenden Anlagen gilt eine Übergangsfrist bis zum 01.07.2006.

Die Stadtgemeinde Heidenreichstein ist mit der Kanalisation (11 Pumpwerke und 8 Regenbecken) betroffen.

Es wurde ein Anbot vom Büro Dr. Lengyel eingeholt und betragen die Kosten für die Erstellung des Explosionsschutzdokumentes für die Ortskanalisation Heidenreichstein " 9.700,- ohne Ust.

Nach Bericht darüber stellt Vbgm. Blahusch nachfolgenden

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein beschließt die Vergabe für die Erstellung eines Explosionsschutzdokumentes gemäß VEXAT für die Ortskanalisation Heidenreichstein entsprechend und im Umfang des eingegangenen Angebotes vom 07.04.2007 an das Büro Dr. Lengyel ZT GmbH in Wien.

Die Ausgabe wird unter der HHST 1/851000-619000 getätigt und ist gleichzeitig eine überplanmäßige Haushaltsüberschreitung zu beschließen. Ein eventueller Abgang im Jahr 2007 wird im Jahr 2008 durch eine Erhöhung der Benützunggebühren ausgeglichen.

Der Antrag wird nach Wortmeldung von GR Stattler bei Stimmenthaltung von GR Stattler mit den Stimmen von Bgm. Pichler, STR. Gerhard Kirchmaier, Vbgm. Johann Blahusch, STR. Christian Nöbauer, STR. Barbara Körner, STR. Elisabeth Jank, STR. Elisabeth Kainz, STR. Johann Hofmann, GR. Dr. Karl Gabler, GR. Manfred Zimmer, GR. Gabriela Frantes, GR. Karl Weber, GR. Romana Flicker, GR. Hubert Apfelthaler, GR. Gerhard Macho, GR. Dr. Robert Bruckner, GR. Franz Ölzant, GR. Willert und GR. Ing. Andreas Granner, mehrheitlich angenommen.

Punkt 6

Beschlussfassung über den Ankauf von EDV-Software

Aufgrund der gesetzlichen Änderungen und der Tatsache, dass von der Softwarefirma Wartungsarbeiten bei den Buchhaltungsprogrammen nicht mehr vorgenommen wird und diese mit Ende 2008 auslaufen, wäre die Software für den Buchhaltungsbereich neu anzuschaffen.

Weiters ist in Erfüllung der Empfehlungen der NÖ LRG aufgrund der im Jahr 2006 vorgenommenen Gebarungseinschau, Software für den Bereich Bau- u. Wirtschaftshof, Sitzungsmanagement, Dokumente und Archivierung anzuschaffen.

Im Zusammenhang mit dem Interreg 3a Projekt und der Digitalisierung des Kanal- u. Wasserleitungsnetzes ist die Anschaffung von GIS-Software (Grafischesinformationssystem) und Hardware erforderlich.

Die Gesamtinvestition in die Software beträgt voraussichtlich " 65.169,60 inkl. MWST. Die Kostenaufteilung für das Jahr 2007 beträgt " 26.918,40 und ist unter den Haushaltsstellen 1/032000-728000 (Vermarktung des Gemeindegebietes), 1/771000-728000 (Sonstige Leistungen [Interreg III]), 1/900000-070000 (Software), 1/010000-020000 (Ankauf von Maschinen) bedeckt.

Für das Jahr 2008 wäre die Bedeckung unter der Haushaltsstelle 1/900000-070000 (Software) [" 28.000,00] vorzunehmen und erfolgt die Bezahlung im Jahr 2008.

Der Rest in der Höhe von " 16.500,00 soll im Jahr 2009 erfolgen und ist auch dort im Voranschlag Haushaltsstelle 1/900000-070000 (Software) zu berücksichtigen.

Die Programme würden im Spätsommer 2007 geliefert werden und könnten bereits heuer voll zum Einsatz kommen, was auch vor allem im Bereich der Buchhaltung aufgrund der geringeren Datenmenge, welche transportiert werden müsste, bei der Installation günstiger. Die Zahlung ist mit der Gemdat vereinbart.

Nach Bericht darüber stellt STR Kirchmaier nachfolgenden

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein beschließt die Anschaffung der notwendigen EDV-Software im Gesamtausmaß von " " 65.169,60 inkl. MWST bei der Firma Gemdat entsprechend den vorliegenden Anboten. Die Zahlung erfolgt in 3 Teilen und ist für das Jahr 2007 in der Höhe von " 26.918,40 im Voranschlag bedeckt.

Für das Jahr 2008 ist ein Betrag von " 28.000,00 unter der Haushaltsstelle 1/900000-070000 (Software) im Voranschlag vorzusehen.

Für das Jahr 2009 ist ein Betrag von " 16.500,00 unter der Haushaltsstelle 1/900000-070000 (Software) im Voranschlag 2009 vorzusehen.

Der Antrag wird nach Wortmeldung von GR Stattler bei Stimmenthaltung von GR Stattler mit den Stimmen von Bgm. Pichler, STR. Gerhard Kirchmaier, Vbgm. Johann Blahusch, STR. Christian Nöbauer, STR. Barbara Körner, STR. Elisabeth Jank, STR. Elisabeth Kainz, STR. Johann Hofmann, GR. Dr. Karl Gabler, GR. Manfred Zimmel, GR. Gabriela Frantes, GR. Karl Weber, GR. Romana Flicker, GR. Hubert Apfelthaler, GR. Gerhard Macho, GR. Dr. Robert Bruckner, GR. Franz Ölzant, GR. Willert und GR. Ing. Andreas Granner, mehrheitlich angenommen.

Punkt 7

Berichte des Bürgermeisters

Bgm. Pichler berichtet über den Abwasserplan im ländlichen Bereich, das Projekt Barrierefreies Wohnen, die Viena in Heidenreichstein, die Ehrung für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule am 20. Juni 2007 in St. Pölten und das Volksschulfest am 22. Juni 2007.

Ende der Sitzung.

Schriftführer

Bürgermeister

SPÖ

ÖVP

FPÖ

Grüne Heidenreichstein