

Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Mittwoch, den 19.12.2012
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:05 Uhr
Ort, Raum: Einsatzzentrale der Stadtgemeinde Heidenreichstein

Anwesend sind:

Vorsitzende(r)

Kirchmaier Gerhard, Bürgermeister

Mitglieder

Apfelthaler Hubert, STR
Christoph Michael, STR
Diesner Martin, GR BM Ing.
Eigenschink Eveline, GR
Freisleben Rene, GR
Graf Thomas, GR
Granner Andreas, GR Ing.
Hahnl Gerhard, STR
Hetzendorfer Elisabeth, GR Mag.
Hofmann Johann, STR
Inkhofer-Frantes Gabriela, GR
Jank Elisabeth, STR
Körner Barbara, STR
Mauritz Andreas, GR
Müllner Erich, GR
Nöbauer Christian, Vizebürgermeister
Ölzant Roland, GR
Schalko Elisabeth, GR
Schlösinger Anton, GR
Weber Alexandra, GR Mag.
Weikartschläger Margit, STR
Zimmel Manfred, GR
Zimmermann Daniel, GR

Schriftführer

Klug Bernhard, Stadtamtsdirektor Mag.

Entschuldigt fehlen:

Mitglied

Böhm Gerhart, GR DI

Bürgermeister Gerhard Kirchmaier stellt die zeitgerechte Einladung fest.

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Vor Eingang in die Tagesordnung wird vom Vorsitzenden Bgm. Kirchmaier der TOP 4 in den nichtöffentlichen Teil an das Ende der Sitzung verschoben. Begründet wird die Festlegung mit der Behandlung einer Personalrechtsangelegenheit in diesem Punkt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Bericht über die angesagte Gebarungsprüfung vom 26.11.2012
Vorlage: AV/623/2012
3. Mietangelegenheit Einsatzzentrale
Vorlage: AV/616/2012
4. Zinssatzänderung für Kommunaldarlehen
Vorlage: AV/618/2012
5. Wasserwerkstechnik-Einkaufsgemeinschaft Waldviertel
Vorlage: AV/624/2012
6. Zuschuss zum neuen Rettungsauto für die Ortsstelle Heidenreichstein
Vorlage: AV/625/2012
7. Vereinsförderungen 2012
Vorlage: TA/056/2012
8. Ernennung zum Ehrenbürger der Stadtgemeinde Heidenreichstein
Vorlage: AV/612/2012

Nicht öffentlicher Teil

9. Kostenersatz für Schulung und Weiterbildung
Vorlage: AV/627/2012

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Punkt 1

Genehmigung der letzten Niederschrift

Das Protokoll über die GR-Sitzung vom 29.11.2012 wird ohne Einwand genehmigt.

Punkt 2

Bericht über die angesagte Gebarungsprüfung vom 26.11.2012

Vorlage: AV/623/2012

Sachverhalt:

Der Obmann des Prüfungsausschusses Herr GR Ing. Granner berichtet über die am 26.11.2012 vorgenommene angesagte Prüfung des Ausschusses.

Beschluss:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 3

Mietangelegenheit Einsatzzentrale

Vorlage: AV/616/2012

Sachverhalt:

Ab 1. Jänner 2011 müssen die Einnahmen aus Miet- und Pachtverhältnissen aus steuerlichen Gründen nach UStR 2000, Rz 265) so angepasst werden, dass die Betriebskosten und 1,5 % der Anschaffungs- und Herstellungskosten des Gebäudes (AfA-Komponente) abgedeckt werden.

Da die Bestandsverträge in der Einsatzzentrale vor dem 1. Jänner 2002 abgeschlossen wurden kann bei einer hohen steuerlichen Belastung durch die AfA-Tangente formlos zur Steuerfreiheit (§ 6 Abs. 1 Z 16 UStG 1994) übergegangen werden (bisher deckten die Bestandsverträge nur die laufenden Betriebskosten außer dem Roten Kreuz) das heißt von den Mieteinnahmen ist keine Umsatzsteuer mehr abzuführen, wobei gleichzeitig aber der Vorsteuerabzug von den laufenden Betriebskosten verloren geht. Um den Vorsteuerabzug für das Rote Kreuz nicht verloren gehen zu lassen, wird vorgeschlagen, den Anteil des Roten Kreuzes von 14,4 % auch nur mehr als Vorsteuer geltend zu machen. Alle anderen Mieten würden unter Steuerfreiheit fallen. (Text aus Vorlage KA/047/2011)

An den Kulturvernetzungsverein Heidenreichstein ist, in der Einsatzzentrale Heidenreichstein, der Seminarraum vermietet. Aufgrund der oben erwähnten Änderung bei der Umsatzsteuerpflicht kann die mit Mietvertrag vom 3.3.2000 festgelegte Miete reduziert werden.

Des weiteren ist die Vermietung des gesamten Objektes nicht mehr zwingend.

Antrag:

Aufgrund der gegebenen Änderungen bei der Berücksichtigung der Vorsteuer (nur mehr für den vermieteten Teil an das Rote Kreuz) ist die Miete für den Kulturvernetzungsverein (Seminarraum) für die Jahre 2011 und 2012 in der tatsächlich angefallenen Höhe zu entrichten. Der Mietvertrag vom 3.3.2000 wird mit 1.1.2013 gekündigt und die Vermietung erfolgt durch die Stadtgemeinde Heidenreichstein direkt. Eine diesbezügliche Gemeinderatsbeschlussfassung wurde vom Ausschuss für Bildung und Kultur in der Sitzung am 3.12.2012 empfohlen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 4

Zinssatzänderung für Kommunaldarlehen

Vorlage: AV/618/2012

Sachverhalt:

Auf Grund gestiegener Liquiditätskosten bzw. der veränderten Refinanzierungsmöglichkeiten der Banken ist sowohl für die Kommunalkredit Austria AG, als auch für die BAWAG P.S.K. laut ihren Angaben die Notwendigkeit einer Zinskonditionsänderung gegeben.

Bei der Kommunalkredit Austria AG ist bei dem Kto. NR. 113.515 eine Anhebung des Aufschlages auf den vereinbarten Zinsindikator (EURIBOR 6 Monate) auf 0,900%- Punkte ab dem nächsten Fälligkeitstermin gegeben.

Bei der BAWAG P:S:K: wird ein Euribor-Aufschlag von 0,80%-Punkte bei den Darlehen mit der Kto.Nr. 1172684, 1172691 und 1172701 mit der nächsten Zinsperiode vorgenommen.

Antrag:

Für das Darlehen Nr. 113.515 bei der Kommunalkredit Austria AG wird eine Anhebung des Aufschlages auf den vereinbarten Zinsindikator (EURIBOR 6 Monate) auf 0,900%- Punkte ab

dem nächsten Fälligkeitstermin genehmigt.

Bei der BAWAG P:S:K: wird ein Euribor-Aufschlag von 0,80%-Punkte bei den Darlehen mit der Kto.Nr. 1172684, 1172691 und 1172701 ab der nächsten Zinsperiode genehmigt.

Beschluss:

Der Antrag wird nach Wortmeldung von GR Schlösinger einstimmig angenommen.

Punkt 5

Wasserwerkstechnik-Einkaufsgemeinschaft Waldviertel

Vorlage: AV/624/2012

Sachverhalt:

17 Gemeinden aus dem Waldviertel haben sich zu einer Einkaufsgemeinschaft zusammengeschlossen und mit dem gemeinsamen Vertragspartner, der ELIN Wasserwerkstechnik Ges.m.b.H, eine Vereinbarung betreffend die Preise für die verschiedenen Wasserzähler abgeschlossen.

Diese Vereinbarung wäre zu genehmigen.

Antrag:

Über Antrag von STR Apfelthaler wird die Vereinbarung zwischen der ELIN Wasserwerkstechnik GmbH, Hainburger Straße 33, 1030 Wien und der Einkaufsgemeinschaft Waldviertel vom 20.11.2012 genehmigt.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 6

Zuschuss zum neuen Rettungsauto für die Ortsstelle Heidenreichstein

Vorlage: AV/625/2012

Sachverhalt:

Am 24.11.2011 wurde vom Österreichischen Roten Kreuz, Ortsstelle Heidenreichstein ein Ansuchen um einen Zuschuss zum neuen Rettungsauto gestellt.

Im VA 2012 wurde dafür ein Betrag von € 3.000,-- unter der HHSt 1/530000-757000 vorgesehen. Das Auto wurde im August 2012 in Betrieb genommen. Es wäre nunmehr der Zuschuss zu beschließen.

Antrag:

Über Antrag von Bgm Kirchmaier wird dem Österreichischen Roten Kreuz, Ortsstelle Heidenreichstein, ein Zuschuss zum neuen Rettungsauto in der Höhe von € 3.000,-- zugesprochen.

Im VA 2012 ist unter der HHSt 1/530000-757000 die Bedeckung gegeben.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 7

Vereinsförderungen 2012

Vorlage: TA/056/2012

Sachverhalt:

Nach Beratung im Ausschuss für Kultur und Bildung vom 03.12.2012 ergeht die Empfehlung an den Gemeinderat die Vereinsförderungen zur Gänze in der Waldviertler Währung (1Waldviertler = 1 Euro) zu beschließen.

Begründung:

Vereinsförderungen sind freiwillige Leistungen der Gemeinde zur Unterstützung lokaler

Initiativen. Durch Auszahlung dieser Förderung in Waldviertler Währung bleibt die gegebene Leistung in der Gemeinde und kommt zur Gänze den heimischen Betrieben zu Gute. Wir können so als Gemeinde unsere Wertschätzung sowohl für ehrenamtlichen Arbeit als auch der lokalen Betriebe gegenüber zum Ausdruck bringen. Diese haben auch die Möglichkeit, 30 % der Kommunalsteuern in Waldviertler Währung zu entrichten.

Auf Grund von Umbuchungen sind derzeit anstatt € 6.800,-- voraussichtlich noch € 8.500,-- vorhanden.

Der Verein Burgadvent hat in diesem Jahr neu um Förderung angesucht, dem Verein soll ein Zuschuss von € 100,00 gewährt werden.

Dem Kriegsoffer- und Behindertenverband, Ortsgruppe Heidenreichstein wir in diesem Jahr ein Zuschuss von 150,00 gewährt weil diesen Betrag der Verein für die Miete dringend benötigt.

Antrag:

Über Antrag von STR Körner beschließt der Gemeinderat die zugeteilten Vereinsförderungen nach Beratung im Ausschuss für Kultur und Bildung am 3.12.2012 in der unten angeführten Höhe, in der Waldviertler Währung auszubezahlen:

Vereinsförderungen - Ausschuss 2012		2011	2012
1	FC Volksbank Heidenreichstein	1300	1300
2	Österreichischer Alpenverein	130	130
3	Briefmarkensammlerverein Grenzland	100	100
4	Heidenreichsteiner Arche, Verein f. soz. Entwicklungsarbeit	500	500
5	Fotoclub Heidenreichstein	130	130
6	Österreichischer Kameradschaftsbund	100	100
7	Verein Volksheim Heidenreichstein	300	300
8	ASKÖ Badminton Heidenreichstein	100	100
9	Kriegsoffer- und Behindertenverband, Ortsgruppe H´stein	100	150
10	Imkereiverein Heidenreichstein	100	100
11	Franz-Geyer-Chor	130	130
12	Reit- und Fahrverein Heidenreichstein	130	130
13	Betriebsseelsorge, Verein z. Förderung v. ArbeiterInnen	250	250
14	Gesang- und Musikverein	130	130
15	Damen Fußballclub Möbel Handl	300	300

16	Katholische Jungschar und Jugend	250	250
17	Verschönerungsverein	1300	1300
18	Anglerclub Edelwehr	70	70
19	Amateurfunker	130	130
20	Chor Ichthys	130	130
21	Tagesstätte "Zuversicht"	300	300
22	Rettungs- und Sporthundeverein	130	130
23	Waldviertler - Verein für regionales Wirtschaften	150	150
24	Verein Bühne Heidenreichstein	250	250
25	Dorferneuerung Dietweis neu 2011	100	100
26	Racing Team Austria neu 2011	100	100
27	Verein Nordic Grooves neu 2011	100	100
28	Verein Burgadvent		100
Summe		6.810	6.960

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Punkt 8

Ernennung zum Ehrenbürger der Stadtgemeinde Heidenreichstein

Vorlage: AV/612/2012

Sachverhalt:

Auszug aus der NÖ Gemeindeordnung 1973

§ 17

Ehrungen durch die Gemeinde

(1) Der Gemeinderat kann Personen, die sich um die Gemeinde oder um die Gemeinden im allgemeinen verdient gemacht haben, durch Ehrungen auszeichnen.

(2) Insbesondere kann der Gemeinderat Personen, die sich im Sinne des Abs. 1 besonders verdient gemacht haben, zu Ehrenbürgern ernennen. Ein solcher Beschluss erfordert eine Mehrheit von drei Viertel der abgegebenen Stimmen.

Von Bgm. Kirchmaier und Vbgm. Nöbauer werden

Herr Johann Blahusch

und

Herr Baumeister Andreas Talkner

für die Ernennung zu Ehrenbürgern vorgeschlagen.

Die Auszeichnung mit der Goldenen Ehrennadel soll

Herr Mag. Ferdinand Baumgartner

erhalten

Die zu ehrenden sind verdiente Persönlichkeiten die sich nicht nur in ihrem wirtschaftlichen und politischem Wirken dem Wohle und Ansehen der Stadtgemeinde Heidenreichstein gewidmet haben, sondern auch in ihrem täglichen Beruf veranlasst sahen und sehen alle Anstrengungen zu unternehmen die über die normale Pflichterfüllung hinausgehen, damit Heidenreichstein lebenswert und liebenswert ist und bleibt.

Antrag:

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Heidenreichstein beschließt über Antrag von Bgm Kirchmaier und Vbgm Nöbauer Herrn Johann Blahusch und Herrn Baumeister Andreas Talkner zu Ehrenbürgern der Stadtgemeinde Heidenreichstein zu ernennen und Herrn Mag. Ferdinand Baumgartner mit der Goldenen Ehrennadel der Stadtgemeinde Heidenreichstein auszuzeichnen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Der nichtöffentliche Tagesordnungspunkt 9 wird gesondert abgelegt.

Stadtamtsdirektor
Mag. Bernhard Klug
Schriftführer

Bürgermeister Gerhard
Kirchmaier
Vorsitzender

SPÖ

ÖVP

GR Schlösinger

Grüne Liste Heidenreichstein



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: www.signaturpruefung.gv.at bzw. www.heidenreichstein.gv.at